

## Demi chalet Caroline à Saint-Martin-de-Belleville (73440)

# 2 650 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2332

Type : Chalet

Surface : 214 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 177.2 m<sup>2</sup>

Pièces : 7

Couchages : 5

Chambres : 4

Chauffage : Individuel, pompe à chaleur

Eau usées : Collectif, tout à l'égout

Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 2025

Niveaux : 4

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 2

### Diagnostic énergétique

**Vierge**

**Vierge**

Ce DEMI-CHALET C3 été spécifiquement dessiné pour les amoureux de la montagne.

Avec un volume intéressant de 214.70 m<sup>2</sup> de surface totale, ses 5 chambres avec leurs salles de bains et WC et tout le confort nécessaire, ce bien vous garantira des séjours en famille ou entre amis des plus agréables.

Ce bien est vendu avec un local à skis / vélos, 3 places de stationnement sécurisées et fermées.

De vos balcons et terrasses vous profiterez très largement de l'environnement montagnard (exposition sud-ouest).

Les finitions du programme ont été pensées afin de sublimer l'harmonie et l'esprit de chaque pièce. Du sol au plafond, de la menuiserie à l'éclairage en passant par le choix des matériaux et des prestations, ils font partie intégrante du design global et d'une promesse de qualité de vie.

Vous serez accompagnés dans votre projet d'aménagement intérieur et pourrez