

### Appartement à Saint-Martin-de-Belleville (73440)

# 1 520 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2336

Type : Appartement

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Couchages : 3

Chambres : 3

Chauffage : Individuel, pompe à chaleur

Eau usées : Collectif, tout à l'égout

Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 2025

Étage : Rez-de-chaussée

Niveaux : 3

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Interphone : oui

Cet APPARTEMENT DUPLEX A2, est vendu SANS ENGAGEMENT LOCATIF lié à la Loi Montagne.

Sans voisinage au-dessous et en dessous, cet appartement comprend 3 chambres pour une surface totale de 143.60 m<sup>2</sup>.

Il est composé :

- au niveau 0 : une place de parking sécurisée et fermée, une seconde place de parking couverte et sécurisée, local technique / buanderie et un casier à skis.

- au niveau 1 : une entrée, deux chambres avec leurs salles de bains et WC attenants et un WC séparé.

### Diagnostic énergétique